

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione A0300E Codice Settore A0303C

Rep. N. A0303C/17/2025 del 23/01/2025

Conferimento di incarico di Stazione Unica Appaltante ad S.C.R. Piemonte per lavori di manutenzione straordinaria della sede di Palazzo Lascaris, Via Alfieri 15 e della sede di Via Arsenale 12 – Torino - del Consiglio Regionale del Piemonte. Impegno ed accertamento di spesa pari ad un totale di € 2.500.000,00 o.f.e. sul Cap. 92/0 “Partite di giro compensative S.C.R. Piemonte gestione finanziamenti ex art. 10, c.5 Conv. Quadro Rep. n. 5/2020” del Bilancio gestionale finanziario 2025-2027 – annualità 2025

(omissis)

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale della presente;
2. di prendere atto che ad oggi sono in corso di svolgimento 2 procedimenti, conferiti alla Società SCR Piemonte, in qualità di Stazione Unica Appaltante:
 - uno relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la sede di Palazzo Lascaris di Via Alfieri 15, aggiudicato alla Ditta OperAzione S.r.l., in fase di esecuzione da settembre 2022, il cui Quadro economico aggiornato ammonta ad un totale di € 12.499.618,55 o.f.c., come approvato con Determinazione n. A0303B/373/2022 del 29/12/2022;
 - e l'altro riguardante i lavori di realizzazione della nuova Biblioteca del CRP e riqualificazione della sede dell'ex Banco di Sicilia, di Via Arsenale 12, aggiudicati al concorrente RTI: SP COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) – GIMA S.R.L., il cui Quadro economico aggiornato ammonta ad un totale di € 6.958.055,80 o.f.c., come approvato con Determinazione n. A0303B/219/2023 del 01/12/2023;
3. di prendere atto, altresì, delle note trasmesse via Pec da SCR Piemonte S.p.A. (Prot. CR n. 29735 del 24/12/2024 per BDS e Prot. Cr. n. 29736 del 24/12/2024 per Palazzo Lascaris – allegate alla presente per farne parte integrante e sostanziale), con le quali la Società, in qualità di Stazione Unica Appaltante dei procedimenti in corso, ha fatto esplicita richiesta delle somme necessarie per l'anno 2025, quantificate sulla base del Cronoprogramma di ciascuna commessa in questione – allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale - al fine di disporre della cassa necessaria a consentire il pagamento delle somme agli operatori economici coinvolti nei singoli procedimenti, nei termini previsti dalla legge, ai sensi dell'art. 10 della Convenzione Quadro Rep. n. 5/2020, stipulata tra le Parti;
4. di dare atto, dunque, che per la commessa di Palazzo Lascaris l'importo richiesto risulta pari ad € 1.500.000,00 oltre IVA, mentre per quella dell'ex Banco di Sicilia, l'importo risulta pari ad € 1.500.000,00 oltre IVA (come richiesto con le suddette note qui allegate);
5. di dare atto altresì, che l'Amministrazione anticiperà la quota pari a € 1.000.000,00 per i lavori dell'ex BDS, anziché la quota richiesta di € 1.500.000,00;
6. di approvare, quindi, ai sensi dell'art. 10 della Convenzione Quadro (Rep. n. 5/2020 del 21/08/2020) stipulata con la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR), l'erogazione, a titolo di finanziamento, dell'importo complessivo pari ad € 2.500.000,00 IVA esclusa, quale somma necessaria a coprire i costi relativi all'esecuzione lavori di entrambe le commesse in oggetto;
7. di procedere, di conseguenza, ad impegnare la somma complessiva di € 2.500.000,00 o.f.e., al fine di elargire il suddetto finanziamento richiesto da SCR sul Cap. 92/0 “Partite di giro

compensative SCR Piemonte gestione anticipazioni art. 10 c.5 Conv. Quadro Rep. n. 5/2020” delle partite di giro del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 – annualità 2025 – provvedendo contestualmente ad accertare la medesima somma complessiva di € 2.500.000,00 o.f.e. a favore di SCR Piemonte S.p.A., al fine di introitare successivamente, entro il 31/12/2025, il rimborso relativo al finanziamento elargito all’anzidetta Società, per l’esecuzione dei lavori di entrambe le commesse in atto.

Il Direttore
Michele Pantè